



# Freie und Hansestadt Hamburg

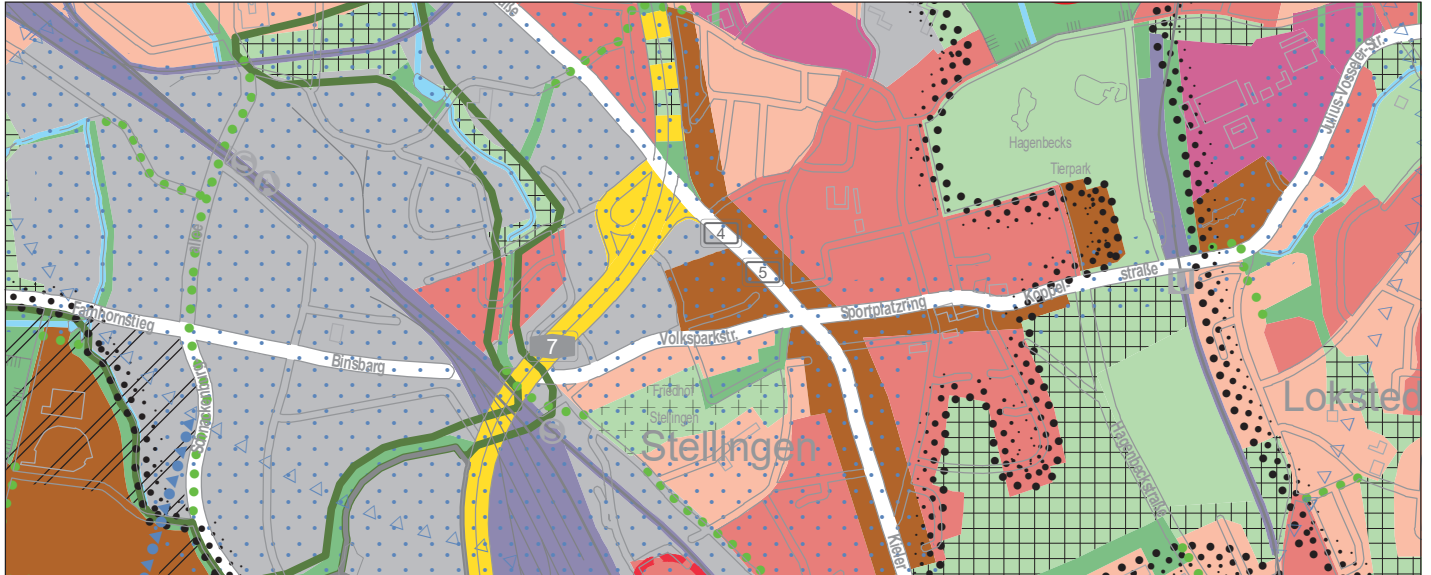
## Landschaftsprogramm

13. Berichtigung des Landschaftsprogramms (LB01/15)  
zum Bebauungsplan Stellingen 67

Gewerbe an der Kieler Straße in Stellingen  
(§ 5 Absatz 5 Nr. 3 HmbBNatSchAG)

M 1 : 20.000

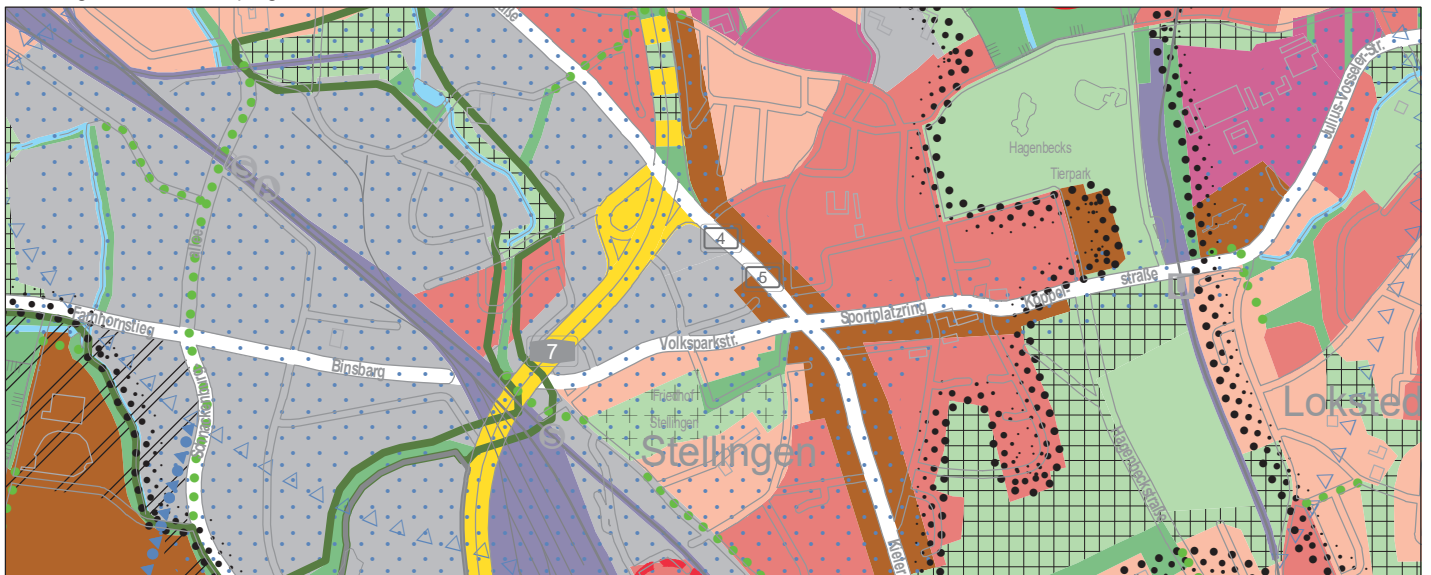
Aktuelles Landschaftsprogramm



Berichtigung des Landschaftsprogramms



Berichtigtes Landschaftsprogramm



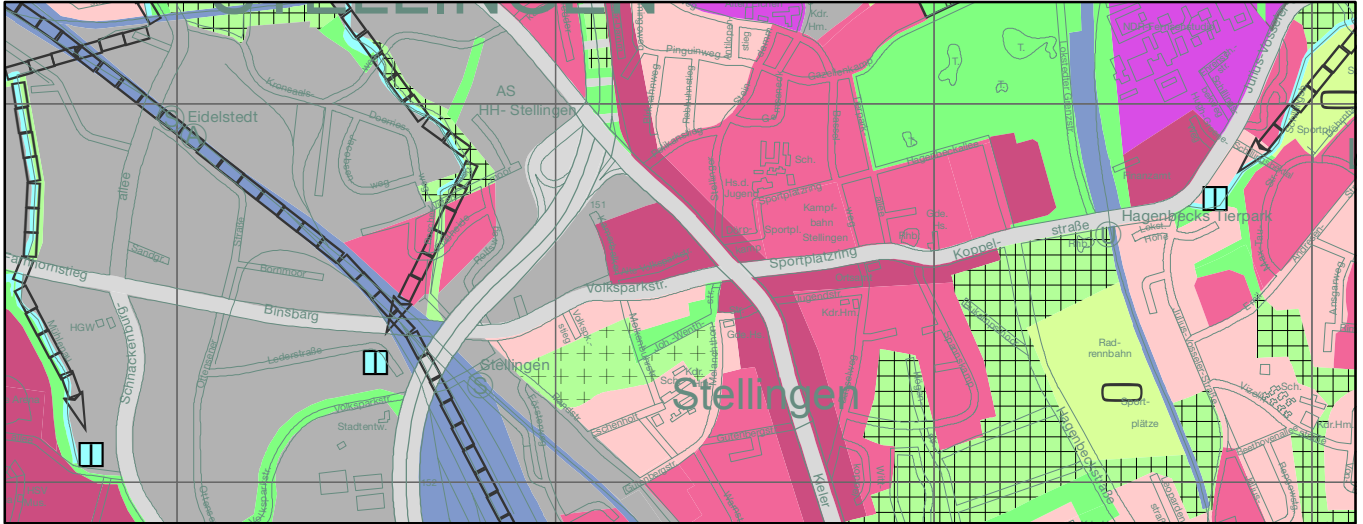


# Freie und Hansestadt Hamburg Landschaftsprogramm Arten- und Biotopschutz

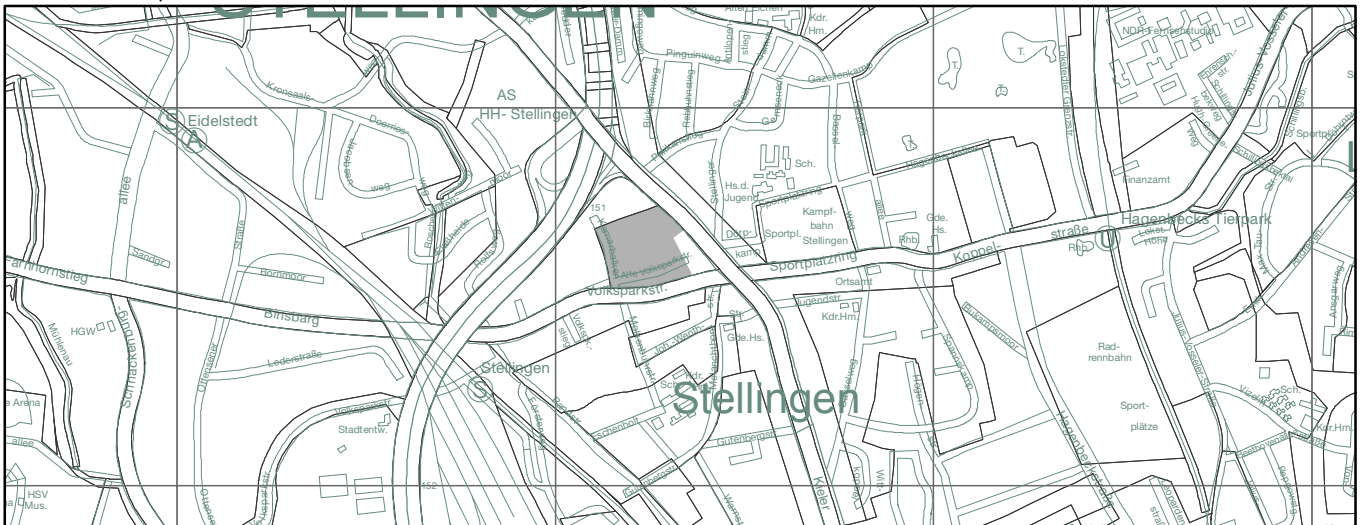
13. Berichtigung des Landschaftsprogramms LB 01/15 (§ 5 Abs. 5 Nr. 3 HmbBNatSchAG)  
zum Bebauungsplan Stellingen 67, Gewerbe an der Kieler Straße

Arten- und Biotopschutz, AKTUELL

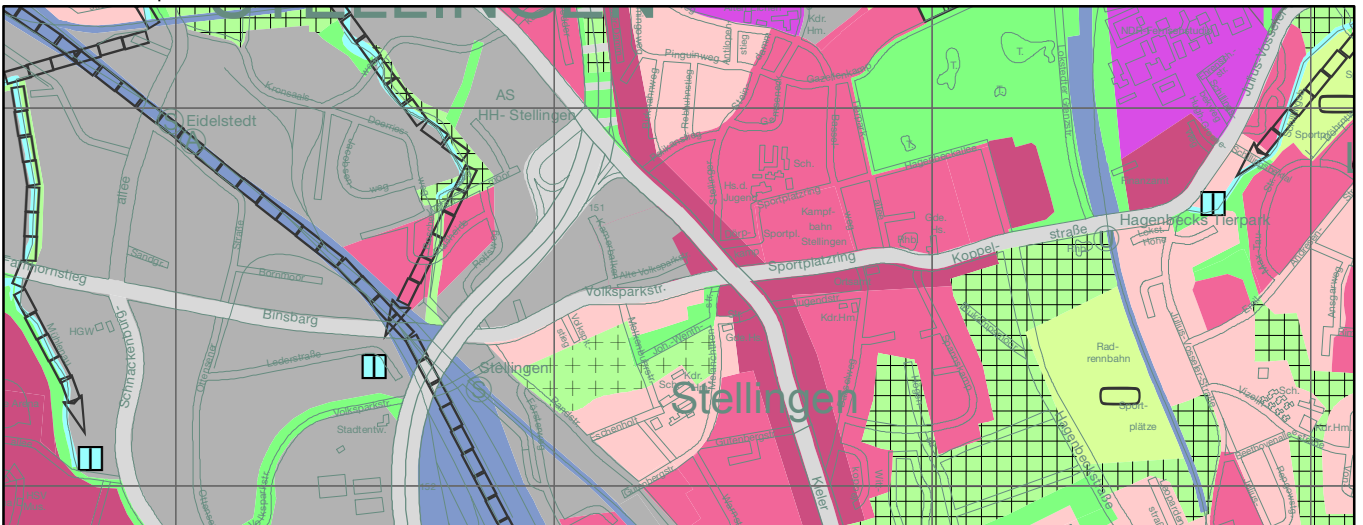
M. 1 : 20.000



Arten- und Biotopschutz, BERICHTIGUNG



Arten- und Biotopschutz, BERICHTIGT



 Industrie-, Gewerbe- und Hafenflächen (14 a)

## **Dreizehnte Berichtigung des Landschaftsprogramms**

Das Landschaftsprogramm für die Freie und Hansestadt Hamburg vom 14. Juli 1997 (HmbGVBl. S. 363) ist im Bereich westlich der Kieler Straße, nördlich der Volksparkstraße und südöstlich der BAB A 7 im Stadtteil Stellingen (Bezirk Eimsbüttel, Ortsteil 321) berichtigt worden.

Für die Fläche wurde der Bebauungsplan Stellingen 67 aufgestellt, der am 12. Juli 2017 (HmbGVBl. S. 172) in Kraft getreten ist.

Das Landschaftsprogramm wurde gemäß § 5 Absatz 5 Nummer 3 HmbBNatSchAG entsprechend der Zielsetzungen des Bebauungsplans angepasst.

Der Bebauungsplan sichert Flächen für gewerbliche Nutzungen, insbesondere produzierendes und verarbeitendes Gewerbe. Das im Landschaftsprogramm ursprünglich vorgesehene Milieu „Verdichteter Stadtraum“ entspricht nicht mehr den beabsichtigten Nutzungen. Daher stellt das Landschaftsprogramm jetzt das Milieu „Gewerbe, Industrie und Hafen“ dar. Im Kreuzungsbereich verbleibt die Darstellung als „Verdichteter Stadtraum“, da hier im Bebauungsplan das Stadtteilzentrum Stellingen planrechtlich gesichert wird.

In der Karte Arten- und Biotopschutz wird der Biotopentwicklungsraum 13a „Geschlossene und sonstige Bebauung mit sehr geringem Grünanteil“ in den Biotopentwicklungsraum 14a „Industrie-, Gewerbe- und Hafentflächen“ berichtigt.

Entsprechende Informationen zur Berichtigung des Landschaftsprogramms können beim Staatsarchiv und beim örtlich zuständigen Bezirksamt Eimsbüttel, Fachamt Stadt- und Landschaftsplanung, kostenfrei eingesehen werden.

Hamburg, den 10. August 2017

**Die Behörde für Umwelt und Energie**