

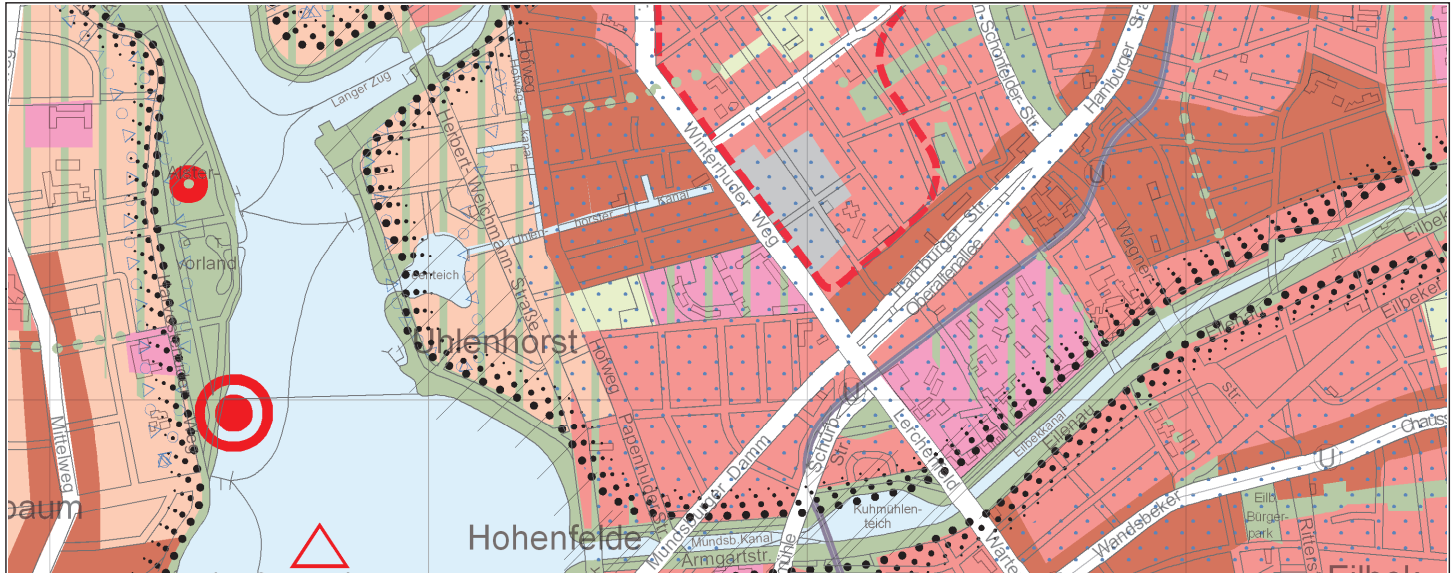


# Freie und Hansestadt Hamburg Landschaftsprogramm

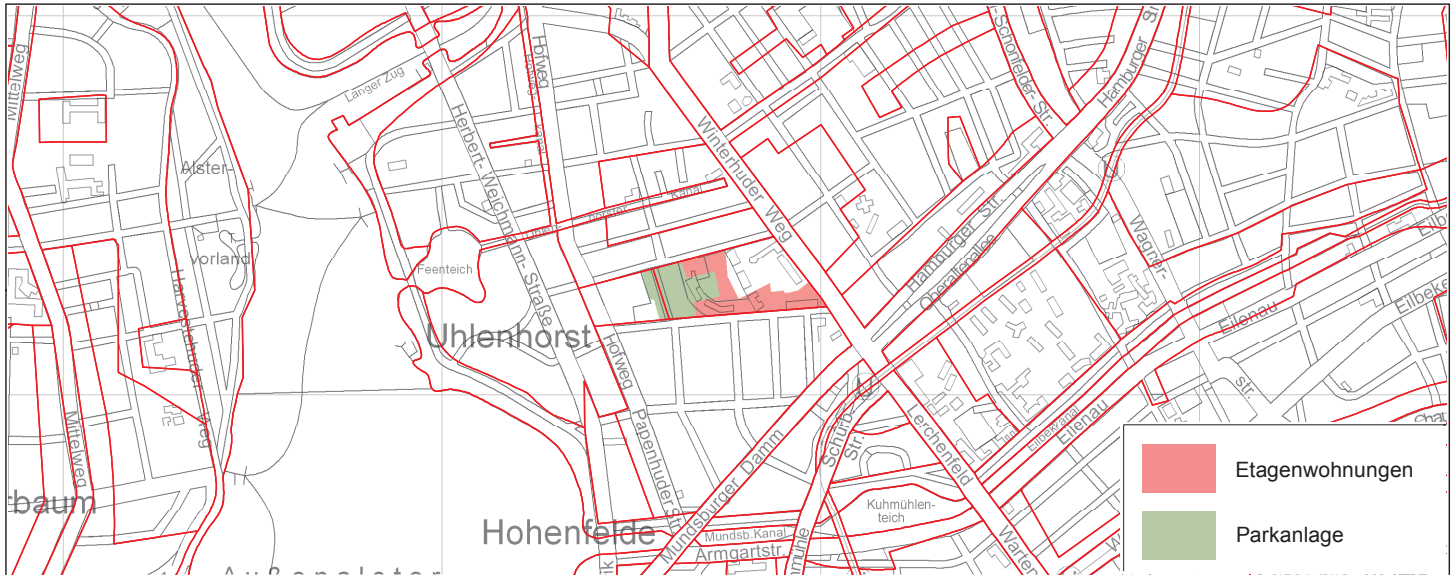
Berichtigung des Landschaftsprogramms LB 4/10D M 1 : 20 000  
gemäß § 5 Absatz 5 Nummer 3 HmbBNatSchAG

Wohnen und Park nördlich der Averhoffstraße auf der Uhlenhorst

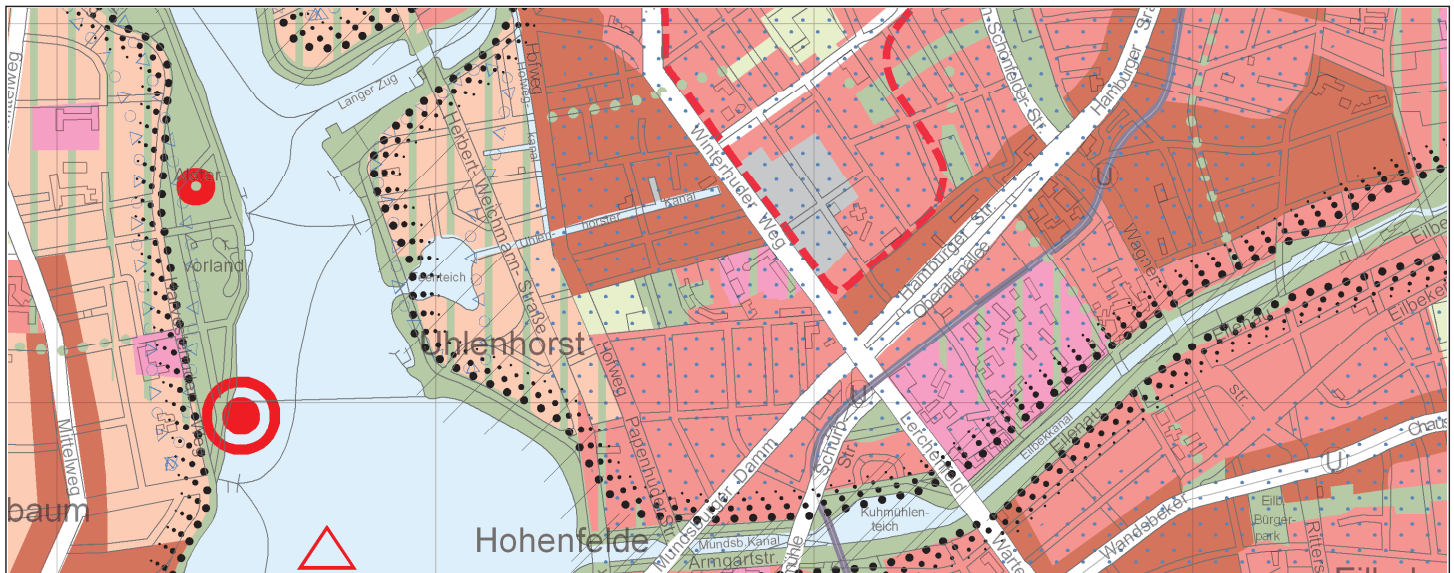
Aktuelles Landschaftsprogramm



Landschaftsprogrammberichtigung



Berichtigtes Landschaftsprogramm





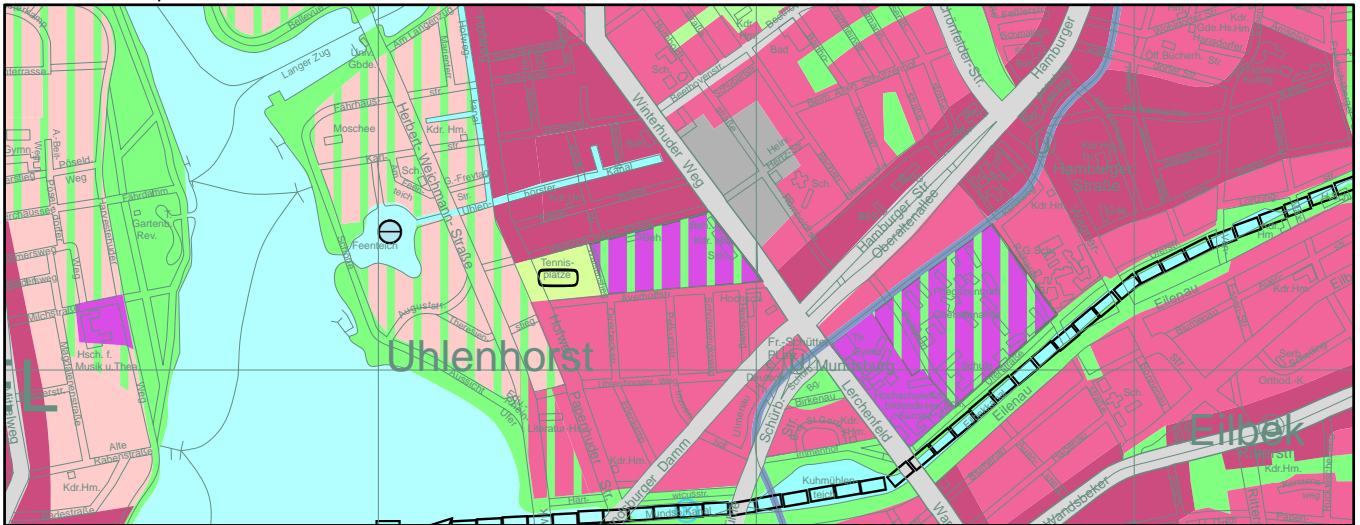
# Freie und Hansestadt Hamburg Landschaftsprogramm Arten- und Biotopschutz

1. Berichtigung des Landschaftsprogramms LB 4/10  
gemäß § 5 Absatz 5 Nummer 3 HmbBNatSchAG

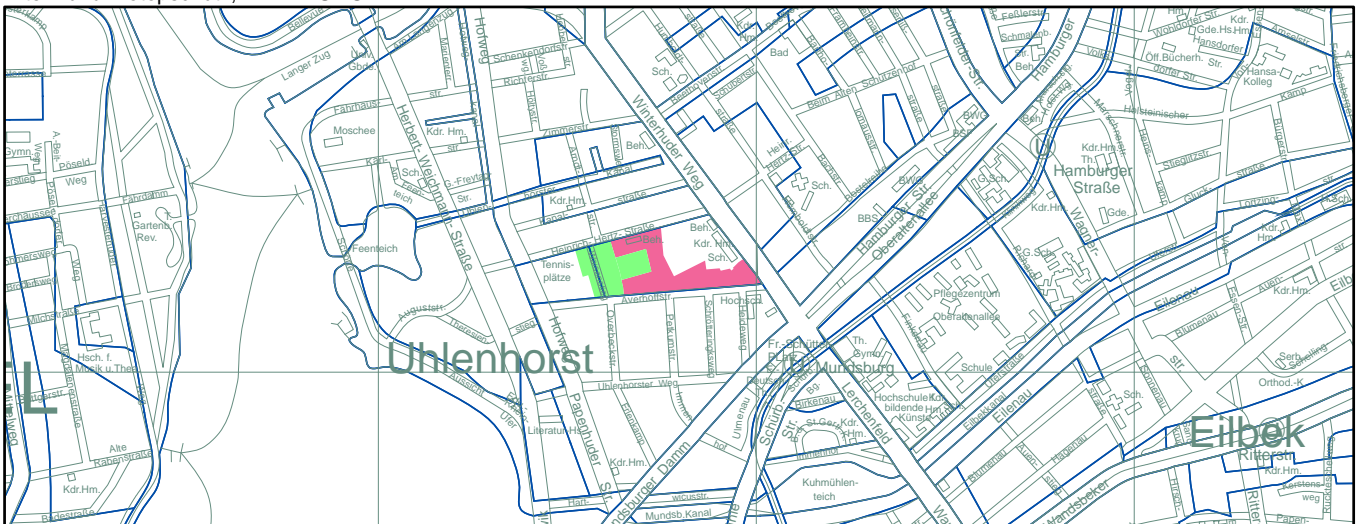
Wohnen und Park nördlich der Averhoffstraße auf der Uhlenhorst

Arten- und Biotopschutz, AKTUELL

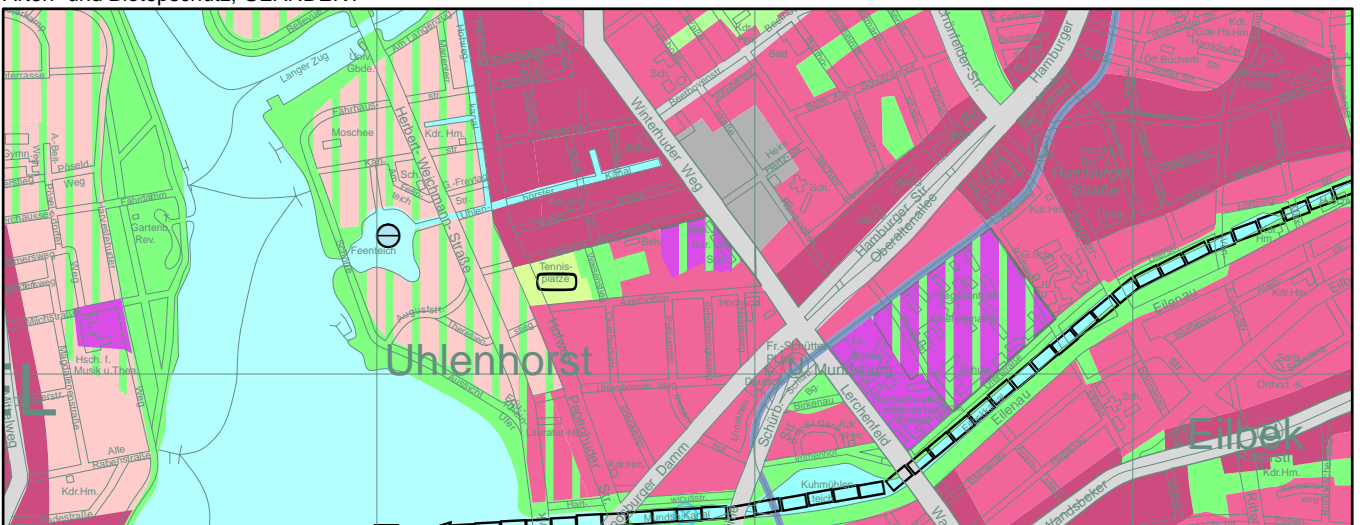
M. 1 : 20.000


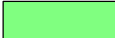


Arten- und Biotopschutz, ÄNDERUNG



Arten- und Biotopschutz, GEÄNDERT



-  Städtisch geprägte Bereiche mit mittlerem bis geringem Grünanteil (12)
-  Parkanlage (10 a)

## **Erste Berichtigung des Landschaftsprogramms**

Das Landschaftsprogramm für die Freie und Hansestadt Hamburg vom 14. Juli 1997 (HmbGVBl. S. 363) ist zwischen Winterhuder Weg, Averhoffstraße und Heinrich-Hertz-Straße (Bezirk Hamburg-Nord, Ortsteil 415) berichtigt worden.

Für die Fläche wurde der Bebauungsplan Uhlenhorst 6 im beschleunigten Verfahren nach § 13a des Baugesetzbuchs in der Fassung vom 23. September 2004 (BGBl. I S. 2415), zuletzt geändert am 22. Juli 2011 (BGBl. I S. 1509) aufgestellt und ist am 06. Januar 2012 (HmbGVBl. S. 1) in Kraft getreten.

Das Landschaftsprogramm wurde gemäß § 5 Abs. 5 Nr. 3 HmbBNatSchAG entsprechend des oben benannten verbindlichen Planrechts in Teilen des Geltungsbereichs des Bebauungsplans Uhlenhorst 6 angepasst.

Der östliche Abschnitt des Milieus „Grünanlage, eingeschränkt nutzbar“ wird als Milieu „Parkanlage“ dargestellt. Das Milieu „Öffentliche Einrichtung mit Freiraumpotential“ verkleinert sich auf eine Fläche am Winterhuder Weg. Zwischen diesen Milieus wird das neue Milieu „Etagenwohnen mit Grünqualität sichern, parkartig“ eingefügt. In der Karte Arten- und Biotopschutz wird entsprechend der Biotopentwicklungsraum 10 a „Parkanlage“ sowie 12 „Städtisch geprägte Bereiche mit mittlerem bis geringem Grünanteil“ dargestellt.

Entsprechende Informationen zur Landschaftsprogrammbenachrichtigung können beim Staatsarchiv und beim örtlich zuständigen Bezirksamt kostenfrei eingesehen werden.

Hamburg, den 31. Januar 2012

**Die Behörde für Stadtentwicklung und Umwelt**