



Änderung des Landschaftsprogramms in Stellingen (L10/10)

Neue Wohnbauflächen südlich Sportplatzring in Stellingen

Grenze des Plangebietes

Das Plangebiet liegt im Bezirk Eimsbüttel im Stadtteil Stellingen. Der Änderungsbereich der LaPro-Änderung liegt am Spannskamp und an der Högenstraße, östlich Basselweg.



Zweck und Bedeutung der Planaufstellung

Mit der Änderung des Landschaftsprogramms (LaPro) werden auf der programmatischen Ebene der vorbereitenden Landschaftsplanung Voraussetzungen für Wohnungsbau beidseits der Straße Spannskamp auf einer bislang kleingärtnerisch genutzten Fläche geschaffen. Die Kleingärten sollen auf die Deckel der BAB 7 in Schnelsen und Stellingen verlagert werden.

Vorgesehener Planinhalt

Das Landschaftsprogramm stellt künftig Flächen für Wohnungsbau und im Süden eine Grünfläche dar. Das Plangebiet umfasst ca. 3,4 ha.

Parallele Änderungsverfahren

Die Änderung des Landschaftsprogramms erfolgt im Zusammenhang mit der Flächennutzungsplanänderung parallel zum Bebauungsplan des Senats Stellingen 64.