



Änderung des Landschaftsprogramms in Rahlstedt (L02/18)

Wohnen südlich der Stellau in Rahlstedt

Grenze des Plangebietes

Das Plangebiet liegt im Bezirk Wandsbek im Stadtteil Rahlstedt. Der Änderungsbereich liegt nördlich der Straße Am Sooren und südlich der Stellau.



Zweck und Bedeutung der Planaufstellung

Mit der Änderung des Landschaftsprogramms (LaPro) werden auf der programmatischen Ebene der vorbereitenden Landschaftsplanung Voraussetzungen für Wohnungsbau geschaffen.

Vorgesehener Planinhalt

Das Freibad Rahlstedt wird mit seiner Nutzung aufgegeben, um an dieser Stelle neue Wohnungen vorzusehen.

Die Größe des Änderungsbereichs beträgt ca. 1,5 ha.

Parallele Änderungsverfahren

Die Änderung des Landschaftsprogramms erfolgt im Zusammenhang mit der Flächennutzungsplanänderung parallel zum Bebauungsplan Rahlstedt 135.