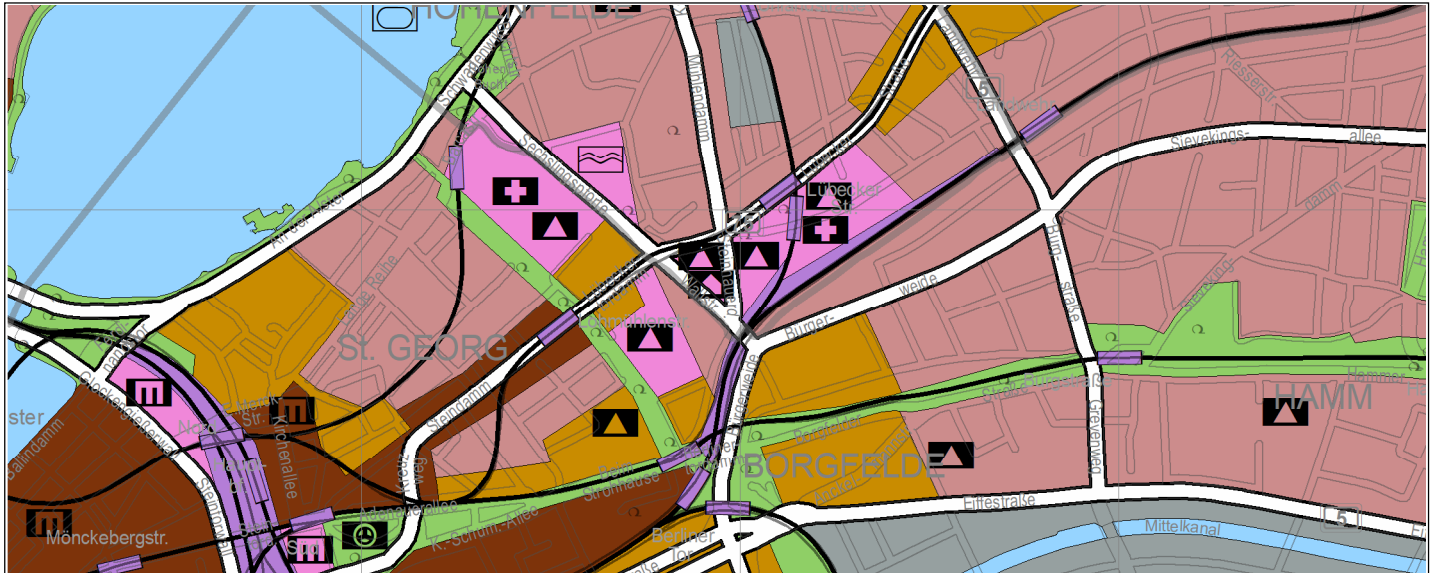




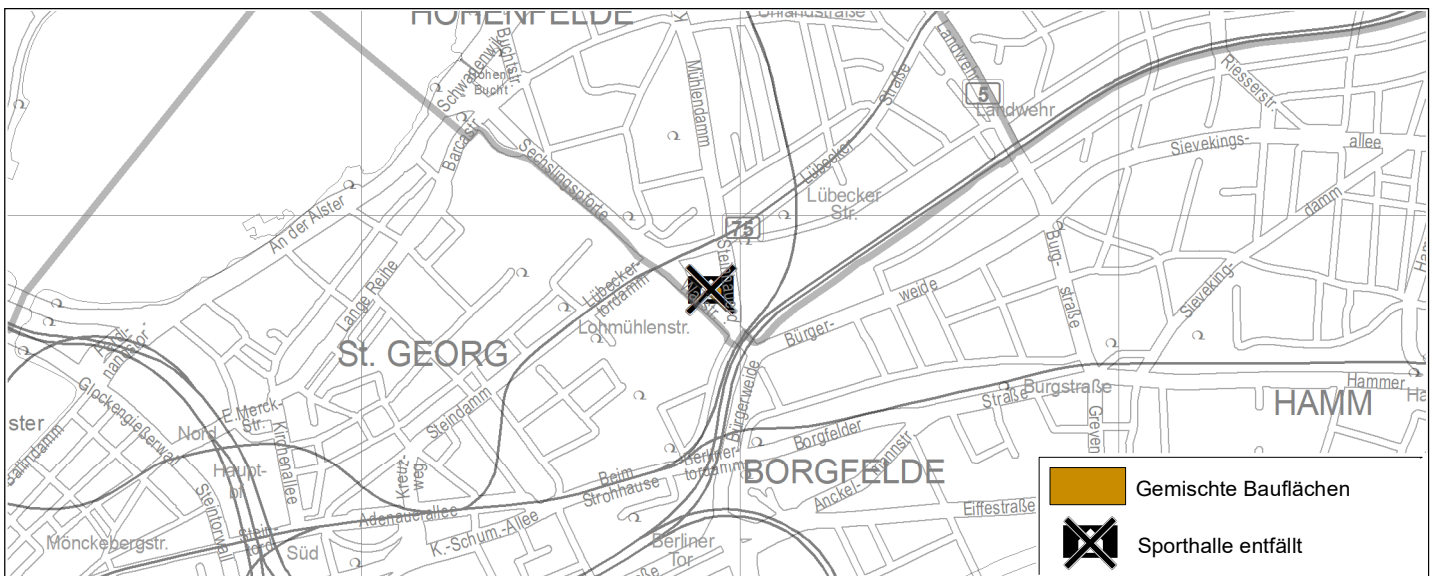
# Freie und Hansestadt Hamburg Flächennutzungsplan

14. Berichtigung des Flächennutzungsplans (FB01/12) M 1 : 20 000  
zum Bebauungsplan Hohenfelde 10  
Mischnutzung östlich Wallstraße in Hohenfelde  
(§ 13a Absatz 2 BauGB)

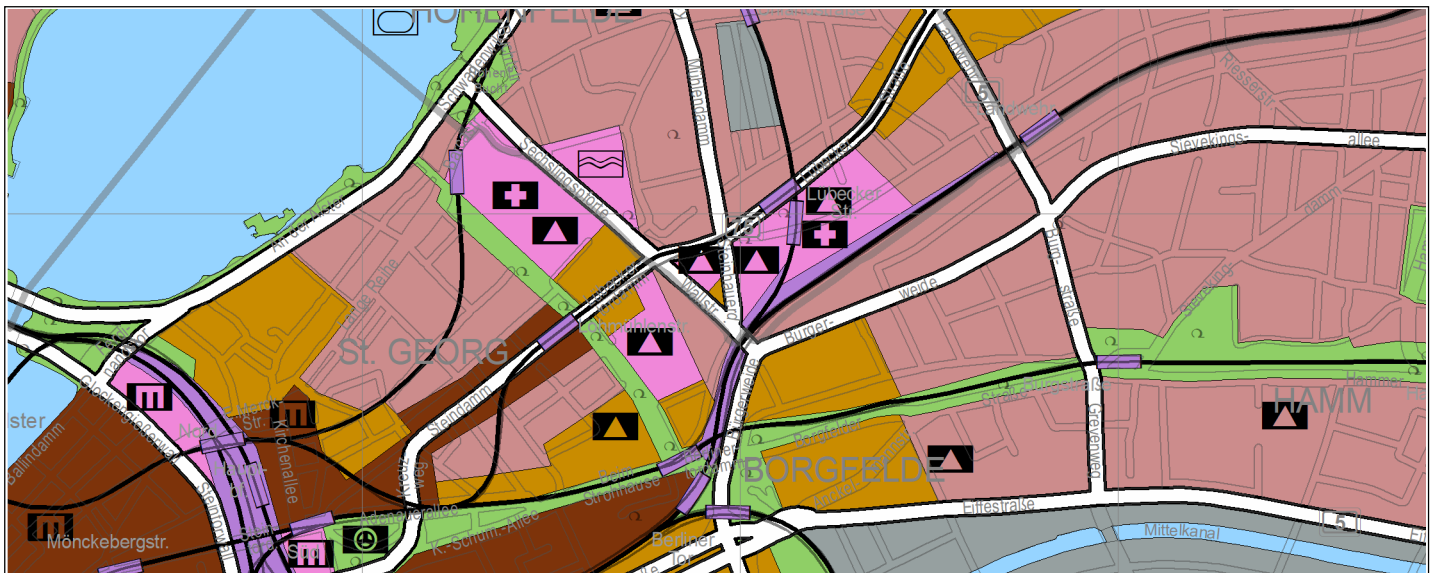
Aktueller Flächennutzungsplan



Berichtigung des Flächennutzungsplans



Berichtigter Flächennutzungsplan



## **14. Berichtigung des Flächennutzungsplans**

Der Flächennutzungsplan für die Freie und Hansestadt Hamburg in der Fassung der Neube-  
kanntmachung vom 22. Oktober 1997 (Hamburgisches Gesetz- und Verordnungsblatt Seite  
485) ist im Bereich Lübecker Straße, Wallstraße und Steinhauerdamm im Stadtteil Hohenfelde  
(Bezirk Hamburg-Nord, Ortsteil 426) berichtigt worden.

Ziel und Zweck der Überplanung ist die Entwicklung eines Gebäudekomplexes bestehend aus  
einem Büro- und Geschäftsgebäude.

Für das Plangebiet wurde der Bebauungsplan Hohenfelde 10 im beschleunigten Verfahren  
nach § 13a des Baugesetzbuchs in der Fassung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3635), zu-  
letzt geändert am 4. Januar 2023 (BGBl. I Nr. 6 S. 1, 3), aufgestellt und ist am 11. März 2023  
(HmbGVBl. S. 89) in Kraft getreten. Nach § 13a Abs. 2 BauGB ist die Darstellung im Flächen-  
nutzungsplan von Flächen für den Gemeinbedarf in gemischte Bauflächen berichtigt worden.  
Gleichzeitig ist das Symbol für Sporthalle entfallen.

Entsprechende Informationen zur Berichtigung des Flächennutzungsplans können beim Staats-  
archiv und beim örtlich zuständigen Bezirksamt Hamburg-Nord, Fachamt Stadt- und Land-  
schaftsplanung, kostenfrei eingesehen werden.

Hamburg, den 5. Juni 2023

**Die Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen**