

**GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANS** [Symbol]

**BAUGRENZE**

**STRASSENBEGRENZUNGSLINIE - BEGRENZUNG SONSTIGER VERKEHRSFLÄCHEN** [Symbol]

**ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG** [Symbol]

**DURCHGÄNGE** [Symbol]

**REINE WOHNGEBIETE** [Symbol]

**ALLGEMEINE WOHNGEBIETE** [Symbol]

**ZAHL DER VOLLGESCHOSSE ALS HÖCHSTGRENZE** z.B. II

**ZWINGEND** z.B. ①

**GRUNDFLÄCHENZAHL** z.B. GRZ 0,3

**GESCHOSSFLÄCHENZAHL** z.B. GFZ 0,5

**OFFENE BAUWEISE**

**NUR EINZEL- UND DOPPELHÄUSER ZULÄSSIG** [Symbol]

**GEBÄUDE MIT NICHT MEHR ALS 2 WOHNUNGEN** 2W

**GESCHLOSSENE BAUWEISE** g

**BAUGRUNDSTÜCKE FÜR DEN GEMEINBEDARF** [Symbol]

**GRÜNFLÄCHEN** [Symbol]

**STRASSENVERKEHRSFLÄCHEN** [Symbol]

**STRASSENHÖHEN IN METERN BEZOGEN AUF NORMALNULL** z.B. o + 32,01

**FLÄCHEN FÜR STELLPLÄTZE ODER GARAGEN** [Symbol]

**STELLPLÄTZE** St

**GARAGEN UNTER ERDGLEICHE** Gak

**NACHRICHTLICHE ÜBERNAHMEN UND KENNZEICHNUNGEN**

**OBERIRDISCHE BAHNANLAGEN** [Symbol]

**VORHANDENE WASSERFLÄCHEN** [Symbol]

**VORHANDENE BAUTEN** [Symbol]

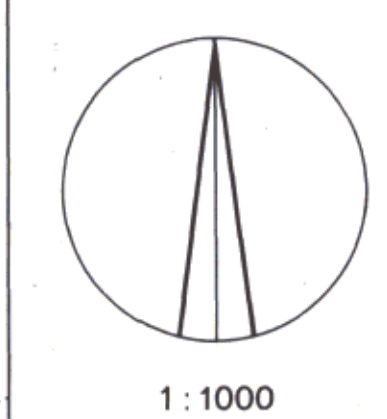
**VORGESEHENES BODENORDNUNGSGBIET** [Symbol]

**LANDSCHAFTSSCHUTZ GEBIET** [Symbol]

**VORHANDENE ABWASSERLEITUNG** [Symbol]

**UNVERBINDLICHE VORMERKUNG MIT ANGABE DER VORGESEHENEN NUTZUNG** [Symbol]

**HINWEIS**  
 MASSGEBEND IST DIE BAUNUTZUNGSVERORDNUNG  
 IN DER FASSUNG VOM 26. NOVEMBER 1968  
 (BUNDEGESETZBLATT I SEITE 1238)



Auszug aus dem Gesetz über diesen Bebauungsplan vom 19. Mai 1976

§ 2

Für die Ausführung des Bebauungsplans gilt nachstehende Vorschrift:

Außer den im Plan ausgewiesenen Garagen unter Erdgleiche sind weitere Garagen unter Erdgleiche auch auf den nicht überbaubaren Teilen von Baugrundstücken zulässig, wenn Wohnruhe und Gartenanlagen nicht erheblich beeinträchtigt werden.

**FREIE UND HANSESTADT HAMBURG**

**BEBAUUNGSPLAN** AUFGRUND DES BUNDEBAUGESETZES VOM 23. JUNI 1960 (BGBl. I S.341)

**RAHLSTEDT 39 (2 BLÄTTER)** **BLATT II**

**BEZIRK WANDSBEK** **ORTSTEIL 526**

№. 23 816



**Gesetz**  
**über den Bebauungsplan Hummelsbüttel 7**

Vom 19. Mai 1976

Der Senat verkündet das nachstehende von der Bürgerschaft beschlossene Gesetz:

§ 1

(1) Der Bebauungsplan Hummelsbüttel 7 für den Geltungsbereich Westgrenze der Gemarkung Hummelsbüttel (Raakmoorgraben) — über die Flurstücke 1890, 1054 (Grüzmühlenweg), 2075, 1039 (Grüzmühlenweg), 2234, Ostgrenze des Flurstücks 2194, über die Flurstücke 2075, 2074, 2105 (Langenhorner Weg) und 2104 der Gemarkung Hummelsbüttel — Hummelsbütteler Kirchenweg — über das Flurstück 959, Süd- und Südwestgrenzen des Flurstücks 959 sowie Südgrenze des Flurstücks 2203 der Gemarkung Hummelsbüttel (Bezirk Wandsbek, Ortsteil 520) wird festgestellt.

(2) Das maßgebliche Stück des Bebauungsplans wird beim Staatsarchiv zu kostenfreier Einsicht für jedermann niedergelegt. Ein Abdruck des Plans kann beim örtlich zuständigen Bezirksamt kostenfrei eingesehen werden. Soweit zusätzliche Abdrucke beim Bezirksamt zur Verfügung stehen, können sie gegen Kostenerstattung erworben werden.

§ 2

Für die Ausführung des Bebauungsplans gilt nachstehende Vorschrift:

Im Gewerbegebiet sind Einzelhandelsbetriebe unzulässig.

Ausgefertigt Hamburg, den 19. Mai 1976.

Der Senat

**Gesetz**  
**über den Bebauungsplan Rahlstedt 39**

Vom 19. Mai 1976

Der Senat verkündet das nachstehende von der Bürgerschaft beschlossene Gesetz:

§ 1

(1) Der Bebauungsplan Rahlstedt 39 für den Geltungsbereich Bargtheider Straße — Meiendorfer Straße — Krögerstraße — Nordgrenze des Flurstücks 1653, Ostgrenzen der Flurstücke 1653, 2926, 2927, 1652 bis 1650 der Gemarkung Meiendorf — Nord- und Ostgrenze des Flurstücks 2036, über die Flurstücke 2039 und 2624 der Gemarkung Oldenfelde — über die Flurstücke 1521, 1979 (Bundesbahn), 1517 bis 1515, 1512 und 397/58 (Wandse) der Gemarkung Meiendorf — über die Flurstücke 3073 (Wandse), 2159 bis 2161 (Eichberg), 2162 und 2163 der Gemarkung Oldenfelde — Eichberg — Ostgrenze des Flurstücks 2164, über das Flurstück 2164, Ostgrenzen der Flurstücke 2163 und 2162, Süd- und Südwestgrenze des Flurstücks 2162, über die Flurstücke 2162 und 2987 der Gemarkung Oldenfelde — Eichberg — Reetwischendamm — Warnemünder Weg — über das Flurstück 1979 (Bundesbahn) der Gemarkung Oldenfelde — Delingsdorfer Weg — Olden-

felder Straße (Bezirk Wandsbek, Ortsteil 526) wird festgestellt.

(2) Das maßgebliche Stück des Bebauungsplans wird beim Staatsarchiv zu kostenfreier Einsicht für jedermann niedergelegt. Ein Abdruck des Plans kann beim örtlich zuständigen Bezirksamt kostenfrei eingesehen werden. Soweit zusätzliche Abdrucke beim Bezirksamt zur Verfügung stehen, können sie gegen Kostenerstattung erworben werden.

§ 2

Für die Ausführung des Bebauungsplans gilt nachstehende Vorschrift:

Außer den im Plan ausgewiesenen Garagen unter Erdgleiche sind weitere Garagen unter Erdgleiche auch auf den nicht überbaubaren Teilen von Baugrundstücken zulässig, wenn Wohnruhe und Gartenanlagen nicht erheblich beeinträchtigt werden.

Ausgefertigt Hamburg, den 19. Mai 1976.

Der Senat