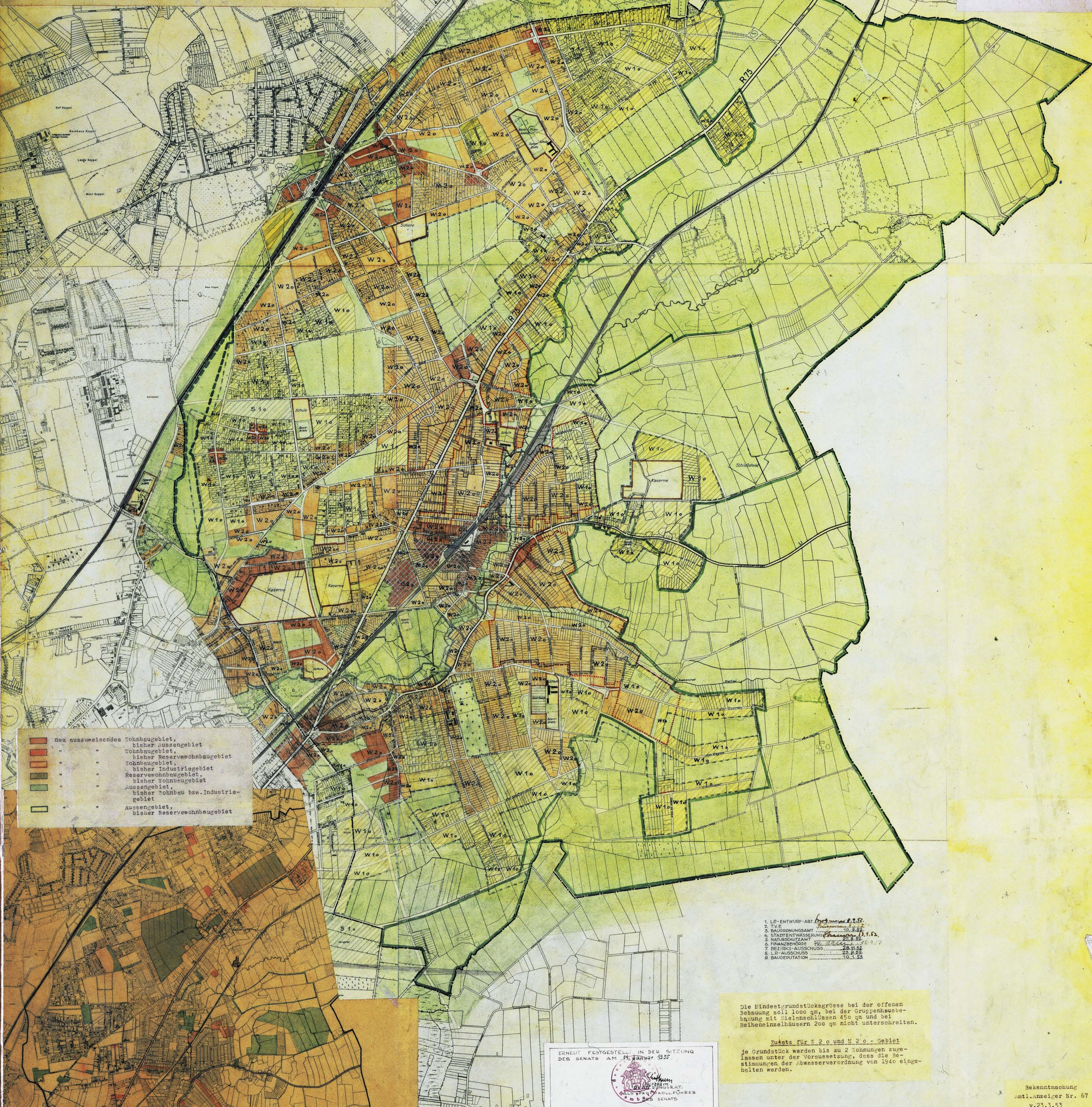


BAUSTUFENPLAN DER FREIEN UND HANSESTADT HAMBURG RAHLSTEDT

BEZIRK WANDSBEK ORTSTEIL 526



Neu auszuweisendes Wohngebiet, bisher Aussengebiet
Wohngebiet, bisher Reservewohngebiet
Wohngebiet, bisher Reservewohngebiet
Wohngebiet, bisher Industriegebiet
Reservewohngebiet, bisher Wohngebiet
Aussengebiet, bisher Wohn- bzw. Industriegebiet
Aussengebiet, bisher Reservewohngebiet

- 1. LP-ENTWURF-ABT. 19.11.54
- 2. T.V.E. 19.11.54
- 3. BAUORDNUNGSAMT 19.11.54
- 4. STADTENTWÄSSERUNG 13.1.55
- 5. NATURSCHUTZAMT 28.11.54
- 6. FINANZBEHÖRDE 28.11.54
- 7. BEZIRKS-AUSSCHUSS 28.11.54
- 8. L.R.-AUSSCHUSS 28.11.54
- 9. BAUDEREGULATION 18.1.55

Die Mindestgrundstücksgröße bei der offenen Bebauung soll 1000 qm, bei der Gruppenhausbebauung mit Sielanschlüssen 450 qm und bei Reiheneinzelhäusern 200 qm nicht unterschreiten.

Zusatz für W 2 o und W 2 o - Gebiet
je Grundstück werden bis zu 2 Wohnungen zugelassen unter der Voraussetzung, dass die Bestimmungen der Abwasserverordnung von 1940 eingehalten werden.

ERNEUT FESTGESTELLT IN DER SITZUNG
DES SENATS AM 24. NOV. 1952

Bekanntmachung
Amtl. Anzeiger Nr. 67
v. 23.3.53

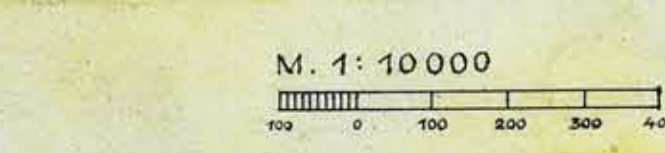
| | | | |
|--|--|--|---|
| | S 1 o KLEINSIEDLUNG | | P A PARKPLÄTZE, ABSTELLPLÄTZE |
| | W 1 o WOHNGEBIET | | GARAGEN |
| | W 2 o WOHNGEBIET | | STRASSENABSCHNITTE IM WOHN- GEBIET, AN DENEN LÄDEN ZUGELASSEN WERDEN SOLLTEN. |
| | W 2 o GRUPPENHÄUSER ZUGELASSEN | | VERKEHRSFLÄCHEN |
| | M 2 o MISCHGEBIET | | GRÜNFLÄCHEN U. LANDWIRTSCHAFTLICHE FLÄCHEN |
| | FÜR BESONDERE ZWECKE VORBEHALTEN | | LANDSCHAFTSSCHUTZGEBIET |
| | SPORTFLÄCHEN | | WASSERFLÄCHEN |
| | GEBÄUDE ÖFFENTLICHER ART | | WANDERWEGE |
| | BESIETBARES GEBIET | | BESONDERES GESCHÜTZTES WOHNGEBIET GEMÄSS § 10 ABS. 4 DER B.P.O. FÜR DIE HANSESTADT HAMBURG VOM 9.6.1938 |
| | W 1 o WOHNGEBIET GRUPPENHÄUSER ZUGELASSEN | | G 2 g GESCHÄFTSGEBIET |

BESCHLOSSEN GEMÄSS § 10 DER BAUPOLIZEIVERORDNUNG
FÜR DIE HANSESTADT HAMBURG VOM 8. JUNI 1938
IN DER SITZUNG DES SENATS
AM 17. März 1953

ALS PROTOKOLLFÜHRER DES SENATS

HAMBURG, DEN 24. NOV. 1952
BAUBEHÖRDE - LANDESPLANUNGSAMT
BEZIRKSAMT WANDSBEK
BEZIRKSBAUAMT
STADTPLANUNGSABTEILUNG

BAURAT



M. 1:20 000

M. 1:10 000