

# BAUSTUFENPLAN DER HANSESTADT HAMBURG BERGSTEDT

BEZIRK WANDSBEK ORTSTEIL 524



Das reine Wohngebiet ist gemäss §10 Abs.4 der BfVO für die Hansestadt Hamburg vom 8.6.1938 besonders geschützt.

a) Gewerbliche und handwerkliche Betriebe, Läden und Verbenlagen sind nicht zulässig. Für die rot umrandeten Flächen der Wohngebiete gelten diese Einschränkungen nicht.

b) Die Mindestgrundstücksgrösse bei der offenen Bebauung soll 1000 qm, bei der geschlossenen Bebauung mit Siedlungsanschlüssen 450 qm, bei Reiheneinzelhäusern 200 qm sein.

ERNEUT FESTGESTELLT IN DER SITZUNG  
DES SENATS AM 2. JUNI 1952

*[Signature]*  
ALS PROTOKOLLFÜHRER  
DES SENATS

BESCHLOSSEN GEMÄSS §10 DER BAUPOLIZEIVERORDNUNG  
FÜR DIE HANSESTADT HAMBURG VOM 8. JUNI 1938  
IN DER SITZUNG DES SENATS  
AM 2. JUNI 1952

*[Signature]*  
ALS PROTOKOLLFÜHRER DES SENATS

- |  |      |   |  |    |  |
|--|------|---|--|----|--|
|  | S 10 | KLEINSIEDLUNG                           |  | PA | PARKPLÄTZE, ABSTELLPLÄTZE                  |
|  | W 10 | WOHNGEBIET                              |  | G  | LÄDEN (GESCHÄFTSGEBIET)                    |
|  | W 20 |   |  | V  | VERKEHRSFLÄCHEN                            |
|  | W 2g |   |  | G  | GRÜNFLÄCHEN U. LANDWIRTSCHAFTLICHE FLÄCHEN |
|  | M 20 | MISCHGEBIET                             |  | L  | LANDSCHAFTSSCHUTZGEBIET                    |
|  | F    | FÜR BESONDERE ZWECKE VORBEHALTEN        |  | W  | WASSERFLÄCHEN                              |
|  | S    | SPORTFLÄCHEN                            |  | W  | WANDERWEGE                                 |
|  | O    | GEBAUDE ÖFFENTLICHER ART                |  |    |  |
|  | U    | UNWESENTLICHE ÄNDERUNG DES AUFBAUPLANES |  |    |  |



MASSTAB 1:5000  
0 100 200 300 400 m

HAMBURG, DEN 22.6.1952

BAUBEHÖRDE  
LANDESPLANUNGSAMT  
*[Signature]*  
BEZIRKSAMT WANDSBEK  
BEZIRKSBAUAMT  
STADTPLANUNGSABTEILUNG

LPENTW. ART  
TVE  
BAUORDNUNGSAMT  
NATURSCHUTZAMT  
LP. AUSSCHUSS  
BEZIRKS AUSSCHUSS  
BAUORDNUNGS  
FINANZBEHÖRDE

9.2.1950  
3.2.1950  
11.1.1952  
29.11.1950  
10.11.1951  
12.12.1950  
5.8.1952  
10.1.1952

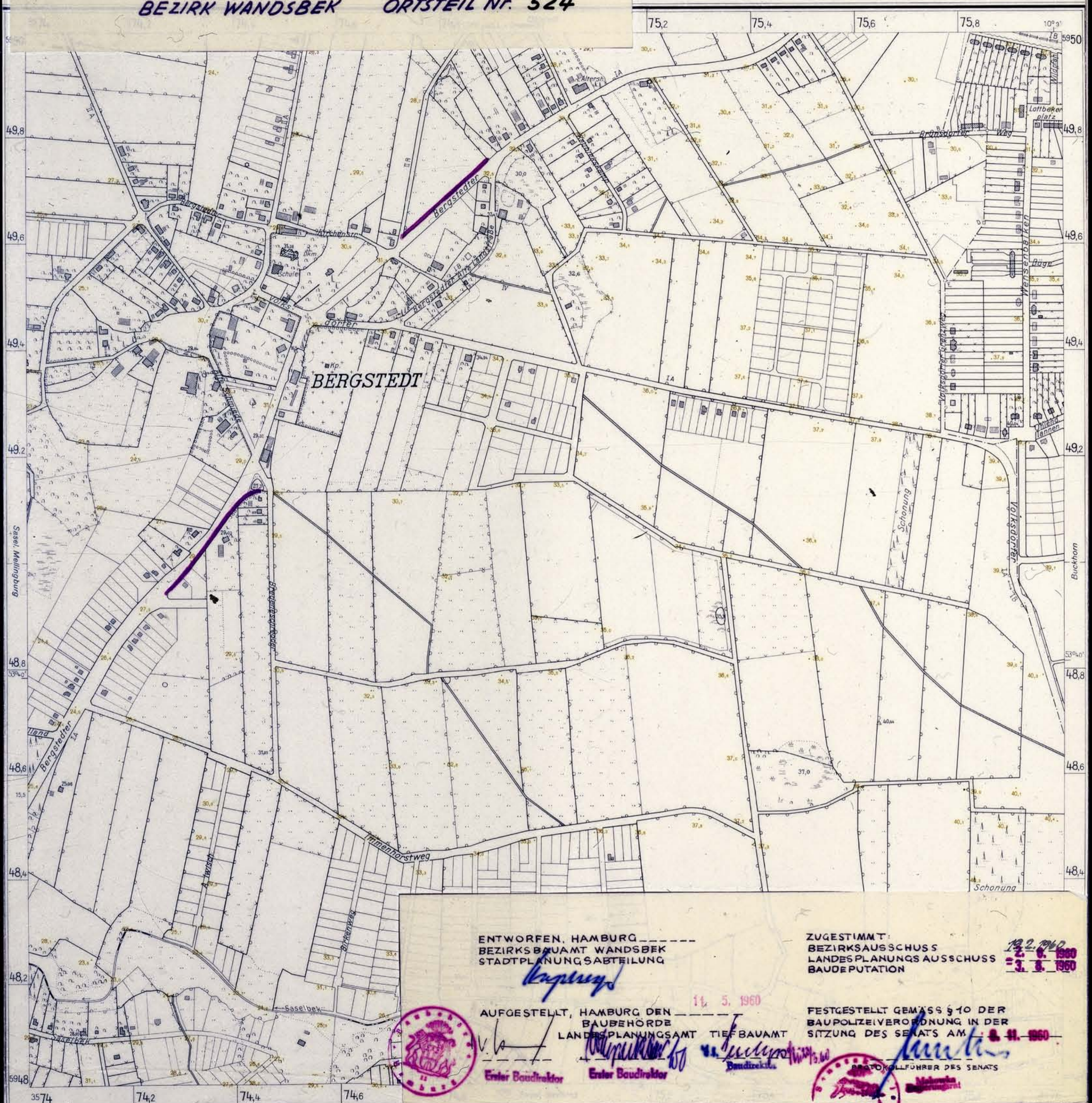


# ÄNDERUNG ZUM BAUSTUFENPLAN

## VON BERGSTEDT

BEZIRK WANDSBEK ORTSTEIL Nr. 524

3574 Rechts 5948 Hoch Bergstedt



ENTWORFEN, HAMBURG  
 BEZIRKSBAUAMT WANDSBEK  
 STADTPLANUNGSABTEILUNG

*Kapring*

ZUGESTIMMT:  
 BEZIRKSAUSSCHUSS  
 LANDESPLANUNGS AUSSCHUSS  
 BAUDEPUTATION

19.2.1960  
 2.6.1960  
 3.8.1960

AUFGESTELLT, HAMBURG DEN  
 BAUBEHÖRDE  
 LANDESPLANUNGSAMT TIEFBAUAMT

11.5.1960

FESTGESTELLT GEMÄSS § 10 DER  
 BAUPOLIZEIVERORDNUNG IN DER  
 SITZUNG DES SENATS AM

8.11.1960



Erster BauDirektor

Erster BauDirektor

BauDirektor



PROTOKOLLFÜHRER DES SENATS



3574 Rechts 5948 Hoch  
 Bergstedt

STRASSENABSCHNITTE, AN DENEN ÜBERFAHRTEN FÜR BETRIEBE  
 MIT ERHEBLICHEM ZU- UND ABFAHRTSVERKEHR, INSBESONDERE  
 FÜR TANKSTELLEN, FUHRUNTERNEHMEN, LAGEREIBETRIEBE  
 UND ÄHNLICHE BETRIEBE NICHT ZULÄSSIG SIND.

g.u.V.R. 445/1460